Ordinarie föreningsstämma Bostadsrättsföreningen Björkhagen

Torsdagen 18 maj 2017 i Björkrisskolans matsal

1. Stämmans öppnande
	1. Ordförande Martin Andreasson öppnade mötet och hälsade alla välkomna
2. Godkännande av dagordning
	1. Mötet godkänner den föreslagna dagordningen
3. Val av stämmoordförande
	1. Mötet väljer sittande ordförande Martin Andreasson
4. Anmälan av stämmoordförandes val av protokollförare
	1. Ordförande föreslår Agneta Johansson till protokollförare vilket mötet godkänner
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
	1. Ordförande föreslår Fredrik Andersson och Mattias Engblom vilket mötet godkänner
6. Fråga om föreningsstämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
	1. Utskick om årsstämman gick ut 3 maj och mötet godkänner att stämman är utlyst i tida
7. Fastställande av röstlängd
	1. Medlemmar från 26 st lägenheter närvarande
8. Föredragning av årsredovisning
	1. Husjuristernas Caroline Wahlberg var närvarande och föredrog årsredovisningen
9. Föredragning av revisorns berättelse
	1. Genomgång av revisorns berättelse
10. Beslut om fastställande av resultat och balansräkning
	1. Mötet godkänner och fastställer resultat och balansräkningen
11. Beslut om resultatdisposition
	1. Mötet godkännervad revisorn beslutat
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
	1. Mötet beslutar att ge styrelsen ansvarsfrihet för 2016
13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöterna och revisorer för nästkommande verksamhetsår
	1. Styrelsens förslag är ingen ändring av arvoden vilket mötet godkänner
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter
	1. Valberedningens förslag till ledamöter för 2017 är; Martin Andreasson, Agneta Johansson, Fredrik Andersson, Mattias Engblom, Filip Håkansson, Susanne Snare och Mikael Ytterholm. Mötet godkänner förslaget och styrelsen är vald
15. Val av revisor
	1. Förslaget är Carl Magnus Kollber – Moore Stephens. Mötet bifaller förslaget
16. Val av valberedning
	1. Förslaget är sittande i valberedningen; Eva Johannesson och Catrin Albertsson. Mötet godkänner förslaget och valberedning är val
17. Styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av medlem anmält ärende:
	1. P-platser för MC. Mattias Engblom redogör för styrelsens utredning i frågan. Det visar sig att det skulle bli ett allt för omfattande arbeta och medföra en stor kostnad för föreningen. Styrelsen rekommenderar att förslaget avslås. Mötet godkänner detta
	2. Nytt cykelställ på gården. Styrelsen har under året arbetat med olika ideér för parkering. De olika varianter som varit aktuella visar sig vara kostsamma och kräva mycket byråkrati. Styrelsen har inte kommit fram till någon genomförbar lösning och rekommenderar att ny parkering skall byggas. En medlem föreslår att man skall titta på om det är möjligt att bygga tak i mellanrummet mellan de två parkeringarna på gården. Det skall styrelsen arbeta med under året
	3. Elstolpar till P-platser. Fredrik Andersson har arbetat med frågan. Vid kontakt med Kungsbacka Kommun får vi beskedet att en sådan åtgärd skulle kräva bygglov och det får vi inte beviljat. Våra grannhus har det och de fick bygglov när husen byggdes. Det hade man inte när våra hus byggdes
	4. Kompostering av matavfall. Styrelsen har fått flera önskningar om att vår brf skall ha sortering av matavfall. Fredrik Andersson redovisar förarbetet som gjorts. Föreningen skulle göra en insats för miljön samt tjäna en slant på sophanteringen om detta genomförs. Omröstning görs och 24 medlemmar röstar för att testa under ett år hur det skulle fungera och vilket resultat det skulle ge. Styrelsen förbereder genomförandet och kommer att informera mer inför starten i höst-vinter
18. Stämmans avslutande
	1. Ordförande Martin Andreasson tackar de tre avgående styrelseledamöterna Claudia Larsson, Birgitta Tegenstrand och RubenXX för deras arbete i styrelsen. Samtidigt hälsas de tre nya ledamöterna välkomna

Ordförande tackar för visat intresse och förklarar mötet för avslutat

Martin Andreasson Agneta Johansson

Ordförande Protokollförare

Fredrik Andersson Mattias Engblom

Justeringsman Justeringsman